

โครงการสินเชื่อเพื่อการพึ่งตนเองโดยใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน

เป้าหมาย

1. เพื่อเสริมสร้างฐานการพึ่งตนเองของมวลสมาชิก (Learning by caring and sharing from self reliance) ร่วมเรียนรู้เกื้อกูลและแบ่งปัน สานสัมพันธ์ สรรสร้างทางสุขเย็น
2. เพื่อการบริหารเงินทุนให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด

กลุ่มเป้าหมาย

1. สมาชิกของกลุ่มออมทรัพย์ (สมาชิกรายบุคคล และ ประเภทองค์กร)
2. กลุ่มหรือโครงการของสายสัมพันธ์

นियาม : องค์กร หมายถึง โครงการขององค์กรพัฒนาเอกชน ตามระเบียบของกลุ่มออมทรัพย์ หมวดที่ ๒ ข้อ ๓.๔

วัตถุประสงค์ เพื่อการพัฒนาฐานการพึ่งตนเอง โดยการใช้หลักทรัพย์ค้ำประกันการกู้ยืมเงิน รายละเอียดดังนี้

1. ระยะเริ่มต้น ได้แก่

การก่อสร้าง หรือซื้ออาคาร หรือต่อเติมอาคาร การซื้อที่ดินเพื่อการเกษตรหรือที่ดินเพื่ออยู่อาศัยของสมาชิก ตลอดจนการกู้ยืมเพื่อสนับสนุนการก่อสร้าง หรือซื้ออาคาร หรือต่อเติมอาคาร การซื้อที่ดินเพื่อเป็นที่ทำการขององค์กร หรือเพื่อบริหารจัดการองค์กรให้ผ่านพ้นช่วงรอยต่อระยะสั้นในการของบประมาณมาดำเนินงาน

2. ระยะยาว ได้แก่

การพัฒนาที่ดิน หรือพัฒนาการเกษตร อันนำไปสู่การทำธุรกิจเพื่อการพึ่งตนเองอย่างยั่งยืนในระยะยาวของสมาชิกหรือองค์กร โดยมีใช้การซื้อ-ขายที่ดินเพื่อเก็งกำไร ทั้งนี้ขึ้นกับการพิจารณาของคณะกรรมการ

โดยภายหลังจากประกาศมีผลบังคับใช้กลุ่มจะเริ่มดำเนินการตามวัตถุประสงค์ใน ข้อ ๑. คือระยะเริ่มต้นเท่านั้น

ต่อเมื่อสถานะทางการเงินเหมาะสม คณะกรรมการมีมติร่วมกันและประกาศแจ้งให้สมาชิกทราบอีกครั้ง หลังจากนั้นจึงจะดำเนินการตามวัตถุประสงค์ ข้อ ๒. ต่อไป

เงื่อนไขการให้สินเชื่อ ผู้กู้ หรือหากเป็นสมาชิกประเภทองค์กรให้ดำเนินการโดย “หัวหน้าองค์กร” ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑. ผู้กู้ขอกู้ได้ไม่เกิน ๘๐% ของมูลค่าของหลักทรัพย์ ตามที่คณะกรรมการประเมินราคา
๒. ผู้กู้ต้องมีอายุการเป็นสมาชิก ๑ ปี ขึ้นไป
๓. ผู้กู้ต้องไม่ขาดส่งชำระในรอบ ๑ ปี บัญชี และมีประวัติการชำระคืนที่ดีในกรณีที่ยังมีพันธะหนี้สินอย่างอื่นกับทางกลุ่ม
๔. ผู้กู้ต้องทำสัญญาจำนองหลักทรัพย์ระหว่างผู้กู้กับตัวแทนคณะกรรมการกลุ่มฯ (โดยมีการจัดทำหนังสือมอบหมายให้ตัวแทนคณะกรรมการกลุ่มออมทรัพย์ดำเนินการแทน) โดยผู้กู้ต้องรับผิดชอบค่าธรรมเนียมทุกอย่างในการทำสัญญาเพื่อจำนองและการไถ่ถอนหลักทรัพย์
๕. หากผู้กู้อยู่ในสถานภาพที่ไม่สามารถชำระหนี้คืนได้ ต้องมีบุคคลรับผิดชอบหนี้สินแทน
๖. ผู้กู้ต้องชำระค่าบำรุงเงินกู้ในอัตราร้อยละ ๖ ต่อปี

๗. ผู้กู้ในฐานะคู่สัญญาเงินกู้ ต้องทำประกันชีวิต “ให้ครอบคลุมคุ้มครองภาระหนี้สินตามวงเงินกู้ โดยเฉพาะ” เท่านั้น ไม่ใช่การทำประกันชีวิตทั่วไป หรือการทำประกันในรูปแบบอื่น โดยผู้กู้ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทำประกันดังกล่าวเอง

๘. ต้องมีการประเมินหลักทรัพย์ โดยกลุ่มฯ จะประเมินราคาหลักทรัพย์ เปรียบเทียบจากราคาตลาดและราคากลางของสำนักงานที่ดิน จึงต้องมีเอกสารราคาประเมินจากสำนักงานที่ดินประกอบการขอกู้ด้วย

๙. ผู้กู้ต้องรับผิดชอบค่าเดินทางของตัวแทนคณะกรรมการในการเดินทางไปประเมินหลักทรัพย์ และเดินทางไปปรับจำนองที่ดิน

๑๐. หากผู้กู้เป็นฝ่ายยกเลิกการกู้เองภายหลังจากคณะกรรมการเดินทางไปประเมินหลักทรัพย์แล้ว ผู้กู้ต้องจ่ายค่าเสียเวลาในการทำงานของคณะกรรมการ เข้าเป็นรายได้ของกลุ่มเป็นจำนวน ๐.๒๕ % ของจำนวนเงินที่สมาชิกขอกู้

๑๑. ผู้กู้ต้องลงชื่อ ว่าได้อ่านและยอมรับเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นทั้งหมดพร้อมกับการยื่นเอกสารขอกู้

ระยะเวลาการชำระคืน

๑. วงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ชำระคืนภายใน ๘ ปี (๘๖ งวด)

๒. วงเงินตั้งแต่ ๕๐๐,๐๐๑ บาทขึ้นไป ชำระคืนภายใน ๑๐ ปี (๑๒๐ งวด)

(เพดานเงินกู้ขึ้นอยู่กับพิจารณาของคณะกรรมการจากสถานะทางการเงิน ณ ขณะนั้น)

เอกสารประกอบการขอกู้

๑. กรอกแบบฟอร์มการขอกู้

๒. เอกสารการประเมินราคาที่ดินที่ออกโดยสำนักงานที่ดิน

๓. หลักฐานแสดงการมีรายได้ของสมาชิกประเภทบุคคล

๔. หลักฐานแสดงการมีรายได้ของสมาชิกประเภทองค์กร (โครงการขององค์กรพัฒนาเอกชน)

๕. หลักฐานแสดงการมีรายได้ของหัวหน้าโครงการฯ (คู่สัญญาระหว่างองค์กร กับ ตัวแทนกลุ่มฯ)

๖. หลักฐานแสดงความเป็นองค์กร (ความเป็นมา โครงสร้าง วัตถุประสงค์) ตามแบบฟอร์มของกลุ่มฯ

กลุ่มฯ

๗. เอกสารและสำเนาต่างๆ ดังนี้

- สำเนาบัตรประชาชน - สำเนาทะเบียนบ้าน - เอกสารหลักทรัพย์ฉบับจริง

- อื่นๆ ตามที่คณะกรรมการกลุ่มฯ จะร้องขอ เพื่อประกอบการพิจารณา

ประกาศเพิ่มเติมเมื่อ วันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๘

ลงชื่อ

(น.ส.ศุภวรรณ ชนะสงคราม)

ประธานกลุ่มออมทรัพย์นักพัฒนาภาคใต้